



Министерство экономического
развития Калужской области

Государственное
бюджетное учреждение
Калужской области
«Центр кадастровой оценки»

ул. Плеханова, д. 45, г. Калуга, 248001
тел. 8(4842) 27-70-05

e-mail: gbu@ckoklg.ru

20.12.2018 № 305-18

на № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

об отказе в пересчете кадастровой стоимости

По итогам рассмотрения обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, поступившего 30.11.2018 принято решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости.
(дата регистрации обращения)

№ п/п	Наименование показателя	Значение, описание
1.	Реквизиты обращения	№ 11-К от 30.11.2018
2.	Кадастровый номер объекта недвижимости	40:26:000372:3176, 40:26:000372:3870
3.	Вид объекта недвижимости (земельный участок, здание, сооружение, помещение, машино-место, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, предприятие как имущественный комплекс или иное)	Земельные участки
4.	Адрес объекта недвижимости	г. Калуга, ул. Верховая, район дома 78
5.	Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок, в результате которой установлено, что технические и (или) методологические ошибки не выявлены	Проведенной 19.12.2018 проверкой технических и методологических ошибок не выявлено

6.	Указание на несоответствие частям 4, 5, 8 или 9 статьи 21 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237 – ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон)	Обращение не соответствует требованиям частей 8, 9 статьи 21 Федерального закона
----	--	--

Примечание:

1) **Часть 4** статьи 21 Федерального закона. Обращения об исправлении единичных технических и (или) единичных методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть поданы в бюджетное учреждение после дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости до дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, полученной в результате проведения очередной государственной кадастровой оценки, либо до дня включения в Единый государственный реестр недвижимости кадастровой стоимости, определенной по итогам оспаривания кадастровой стоимости в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом, или в соответствии со статьей 16 Федерального закона.

2) **Часть 5** статьи 21 Федерального закона. Обращения об исправлении системных технических и (или) системных методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть поданы в бюджетное учреждение со дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, полученной в результате проведения государственной кадастровой оценки, до дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, полученной в результате проведения очередной государственной кадастровой оценки.

3) **Часть 8** статьи 21 Федерального закона. 8. Обращение об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего обращение об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается обращение об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) суть обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (по желанию) номеров страниц отчета, на которых содержатся соответствующие ошибки;

4) информацию о необходимости предоставления разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости.

4) **Часть 9** статьи 21 Федерального закона. К обращению об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, прилагаются документы, подтверждающие наличие технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

5) В соответствии с п. 21 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.02.2018 № 73 «Об утверждении порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости» принятое решение размещается на официальном сайте в сети «Интернет».

Директор



В.А. Дымов

Калинин Е.А.
8(4842)27-70-05

